

## **Правила пользования наземной парковкой по ул. Николаева, 12.**

### **На территории Парковки запрещается:**

- распивать спиртные напитки, находиться на территории в нетрезвом состоянии, курить в неустановленных местах, выражаться нецензурной бранью, оскорблять обслуживающий персонал.
- осуществлять любые виды коммерческой и иной деятельности, без письменного согласования и заключения соответствующего договора с Собственником.
- устраивать собрания, митинги, рекламные и маркетинговые акции, а также проводить опросы, анкетирование и сбор информации любым другим способом без письменного уведомления и получения согласия Собственника.
- расклеивать (устанавливать) плакаты, афиши, объявления, другие материалы рекламного или агитационного содержания без письменного разрешения Собственника.
- загромождать проезды и выезды с территории Парковки.
- оставлять (парковать) автомобили при наличии утечки ГСМ;
- пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя;
- разжигать костры;
- создавать транспортным средством препятствия для движения других транспортных средств, в противном случае такое транспортное средство может быть перемещено силами Собственника (с применением специализированных транспортных средств - эвакуаторов), в соответствии с настоящими Правилами, на свободную территорию в пределах Парковки.

### **Обязанности пользователей Парковки:**

- соблюдать правила эксплуатации Парковки;
  - соблюдать схему движения транспортных средств на территории АО «Академпарк» и размещать транспортные средства на парковках в строгом соответствии с линиями разметки;
  - выполнять требования сотрудников Собственника в части соблюдения настоящих Правил;
  - соблюдать требования пожарной безопасности на территории Парковки;
  - соблюдать чистоту и порядок на территории Парковки;
  - бережно относиться к оборудованию Парковки;
  - соблюдать общественный порядок (не выражаться нецензурной бранью, на территории Парковки).
- Пользователи, не выполняющие требования настоящих правил, могут быть привлечены к ответственности в соответствии с действующим законодательством.*

### **1. Порядок получения доступа на парковку.**

1.1. Получение доступа на парковку возможно при предоставлении информации о государственном номере автомобиля Заказчика администратору здания Центра Коллективного Пользования АО «Академпарк» по ул. Николаева, 12.

В случае изменения государственного номера автомобиля, следует сообщить администратору для внесения в систему.

### **2. Режим работы.**

2.1. Режим работы наземной парковки – круглосуточный.

### **3. Правила проезда на парковку**

3.1. Каждое лицо, заключившее договор оказания услуг парковки, имеет право в любое время суток прибыть на объект с целью забрать или поставить автомобиль.

В случае возникшей проблемы с открытием шлагбаумов, необходимо обратиться к сотрудникам охраны по номеру телефона, указанному на стойках въезда и выезда.

### **4. Правила доступа на парковку автотранспорта.**

4.1. Алгоритм въезда/выезда на открытый паркинг:

- подъехать к шлагбауму, въезд и выезд осуществляются по номеру автомобиля;
- если номер не распознан – его необходимо протереть от загрязнения;
- убедившись, что шлагбаум открыт, продолжить движение.

4.2. Запрещено:

- проезжать через открытые въездные шлагбаумы за впереди идущим автомобилем;

4.3. Последствия проезда с нарушением установленных правил:

- при попытке проезда второго автомобиля в автоматическом режиме работы проезда произойдет удар стрелой шлагбаума по кузову автомобиля;
- установленная электронная система при въезде, выезде автомобиля с нарушением установленных правил не регистрирует его убытия, прибытие на парковку.
- в случае порчи транспортного средства администрация АО «Академпарк» ответственности не несёт.

#### **5. Осуществление охраны материальных ценностей расположенных на объекте.**

5.1. Охрана материальных ценностей осуществляется методом закрытия всего периметра объекта и контроля посредством СКУД и системой видео наблюдения.

5.2. Материальную ответственность за автомобили расположенные на парковке, за их внешнее и техническое состояние сотрудники охраны ответственности не несут.

5.3. Все претензии и замечания пользователей наземной парковкой принимаются в письменном виде по факту возникновения проблемы. Заказчик, имеет право делать запрос на просмотр видео архива с указанием времени, даты, и причины своего запроса. Просмотр архива видео - записи, возможен только с разрешения ответственных лиц АО «Академпарк».

5.4. АО «Академпарк» имеет право на принудительную эвакуацию автомобиля в следующих случаях\*:

- при нарушении водителем транспортного средства данной инструкции и не устранении нарушения в течение 24 часов с момента фиксации нарушения;
- при наличии технических неисправностей, которые по правилам дорожного движения запрещают дальнейшую эксплуатацию автомобиля (неисправная тормозная система, неисправное рулевое управление, не горят или отсутствуют фары и задние габаритные огни (при движении в тёмное время суток или в условиях недостаточной видимости).

\* эвакуация происходит за счет водителя ТС, который нарушил инструкцию, либо за счет организации-работодателя (наймодателя). Счет за эвакуацию оплачивается на месте, либо в течение трех рабочих дней выставляется плательщику.