

ПРОТОКОЛ

о результатах открытого аукциона №А01/2022

на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества
(жилых помещений – квартир в многоквартирном доме)

г. Новосибирск

«18» февраля 2022 г.

Организатор проведения аукциона: АО «Академпарк»

Правообладатель: АО «Академпарк»

Аукционная комиссия АО «Академпарк», присутствовали:

Председатель комиссии: Черепанов Алексей Витальевич

Члены комиссии: Жемчугова Татьяна Дмитриевна,

Козлов Александр Евгеньевич,

Пантелеева Лилия Сергеевна



Секретарь комиссии: Марченко Святослав Сергеевич

Присутствуют 5 членов комиссии из 5. Кворум имеется

Дата и время проведения аукциона: «18» февраля 2022 года
с 11 часов 00 минут до 11 часов 21 минут.

Место проведения: город Новосибирск, ул. Николаева, д. 12, этаж 12

Наименование имущества	Участники по лоту, номера карточек участников	Начальная цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Победитель аукциона, номер карточки победителя
Лот № 1 1-комнатная квартира, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 436, 1 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:910; общая площадь 41,1 кв.м.	Васильев Максим Сергеевич, № <u>7</u> ; Щербицкая Наталья Геннадьевна, № <u>4</u> ; Басацкая Анна Сергеевна, № <u>6</u> ; Кайнов Вадим Валерьевич, № <u>5</u> ; Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ; Шаповалов Андрей Валерьевич, № <u>2</u> .	5 374 450 (пять миллионов триста семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек	<u>5 404 450</u> <u>5 404 450</u> <u>5 404 450</u> (пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч четыреста пятьдесят) рублей <u>00</u> копеек	Басацкая Анна Сергеевна № <u>6</u>

<p>Лот № 2</p> <p>1-комнатная квартира, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 443, 2 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:917; общая площадь 40,0 кв.м.</p>	<p>Васильев Максим Сергеевич, № <u>7</u> ;</p> <p>Щербицкая Наталья Геннадьевна, № <u>4</u> ;</p> <p>Басацкая Анна Сергеевна, № <u>6</u> ;</p> <p>Кайнов Вадим Валерьевич, № <u>5</u> ;</p> <p>Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ;</p> <p>Верховский Алексей Николаевич, № <u>1</u> .</p>	<p>5 425 450 (пять миллионов четыреста двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек</p>	<p>5 455 450</p>  <p>(пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек</p>	<p>Васильев Максим Сергеевич, № 7</p>
<p>Лот № 3</p> <p>1-комнатная квартира, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 444, 2 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:918; общая площадь 38,0 кв.м.</p>	<p>Васильев Максим Сергеевич, № <u>7</u> ;</p> <p>Щербицкая Наталья Геннадьевна, № <u>4</u> ;</p> <p>Басацкая Анна Сергеевна, № <u>6</u> ;</p> <p>Кайнов Вадим Валерьевич, № <u>5</u> ;</p> <p>Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ;</p> <p>Верховский Алексей Николаевич, № <u>1</u> .</p>	<p>5 154 450 (пять миллионов сто пятьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек</p>	<p>5 184 450</p>  <p>(пять миллионов сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек</p>	<p>Кайнов Вадим Валерьевич, № 5</p>

При проведении аукциона Организатором аукциона проводилась видеозапись.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителей аукциона по каждому из лотов на заключение договора купли-продажи квартиры по соответствующему лоту.

Договоры купли-продажи квартир должны быть заключены в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней с даты подписания настоящего протокола.

Задаток, внесенный победителями аукциона по каждому из лотов, засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате по заключенным с ними договорам купли-продажи квартиры. При уклонении или отказе победителя аукциона по лоту от заключения в установленный срок договора купли-продажи квартиры результаты аукциона по данному лоту аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Победитель аукциона, уклонившийся от заключения в установленный срок договора купли-продажи квартиры обязан возместить причиненные этим убытки в части, превышающей размер задатка.

Аукционная комиссия Организатора аукциона:

Председатель комиссии

 Черепанов А.В.

Члены комиссии

 Жемчугова Т.Д.


 Козлов А.Е.

 Пантелеева Л.С.

Секретарь комиссии

 Марченко С.С.


Победитель аукциона по лоту 1:


Бакажукова Анна Сергеевна

Победитель аукциона по лоту 2:


Васильев Михаил Сергеевич

Победитель аукциона по лоту 3:


Лазарев С.В.