

ПРОТОКОЛ

о результатах открытого аукциона №А01/2021

на право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимого имущества
(жилых помещений – квартир в многоквартирном доме)

г. Новосибирск

«07» сентября 2021 г.

Организатор проведения аукциона: АО «Академпарк»

Правообладатель: АО «Академпарк»

Аукционная комиссия АО «Академпарк», присутствовали:

Члены комиссии: Жемчугова Татьяна Дмитриевна,
Козлов Александр Евгеньевич,
Пантелеева Лилия Сергеевна
Секретарь комиссии: Марченко Святослав Сергеевич

Присутствуют 4 члена комиссии из 5. Кворум имеется

Дата и время проведения аукциона: «07» сентября 2021 года
с 11 часов 00 минут до 11 часов 24 минут.

Место проведения: город Новосибирск, ул. Николаева, д. 12, этаж 12

Наименование имущества	Участники по лоту, номера карточек участников	Начальная цена (руб.)	Цена продажи (руб.)	Победитель аукциона, номер карточки победителя
Лот № 1 1-комнатная квартира-студия, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 428, 1 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:902; общая площадь 29,0 кв.м.	Егорова Ирина Александровна, № <u>4</u> ; Васильев Максим Сергеевич, № <u>5</u> ; Фаминцева Анастасия Егоровна, № <u>1</u> ; Маняхин Иван Александрович, № <u>2</u> ; Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ;	3 770 000 (три миллиона семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек	<u>4 520 000</u> <u>(четыре миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек</u>	<u>Васильев</u> <u>Максим</u> <u>Сергеевич,</u> <u>№5</u>

<p>Лот № 2</p> <p>2-комнатная квартира, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 429, 1 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:903; общая площадь 65,6 кв.м.</p>	<p>Егорова Ирина Александровна, № <u>4</u> ;</p> <p>Ушаков Михаил Александрович, № <u>7</u> ;</p> <p>Васильев Максим Сергеевич, № <u>5</u> ;</p> <p>Фаминцева Анастасия Егоровна, № <u>1</u> ;</p> <p>Соколов Алексей Владимирович, № <u>6</u> ;</p> <p>Вертелецкая Наталья Юрьевна, № <u>8</u> ;</p> <p>Маняхин Иван Александрович, № <u>2</u> ;</p> <p>Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ;</p>	<p>7 633 000 (семь миллионов шестьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек</p>	<p><u>8 503.000</u></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(<u>восемь тысяч</u> <u>пятьсот три</u> <u>тысячи</u> _____)</p> <p>_____)</p> <p>рублей <u>00</u> копеек</p>	<p>Васильев Максим Сергеевич, № 5</p>
<p>Лот № 3</p> <p>1-комнатная квартира, расположенная по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, р-н Советский, ул. Николаева, д.18, кв. 431, 1 этаж; кадастровый номер: 54:35:091390:905; общая площадь 38,1 кв.м.</p>	<p>Егорова Ирина Александровна, № <u>4</u> ;</p> <p>Васильев Максим Сергеевич, № <u>5</u> ;</p> <p>Фаминцева Анастасия Егоровна, № <u>1</u> ;</p> <p>Маняхин Иван Александрович, № <u>2</u> ;</p> <p>Чирков Алексей Борисович, № <u>3</u> ;</p>	<p>4 683 000 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек</p>	<p><u>5 433 000</u></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(<u>пять тысяч</u> <u>четыреста</u> <u>тридцать три</u> <u>тысячи</u> _____)</p> <p>_____)</p> <p>рублей <u>00</u> копеек</p>	<p>Васильев Максим Сергеевич, № 5</p>

При проведении аукциона Организатором аукциона проводилась видеозапись.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителей аукциона по каждому из лотов на заключение договора купли-продажи квартиры по соответствующему лоту.

Договоры купли-продажи квартир должны быть заключены в срок не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней с даты подписания настоящего протокола.

Задаток, внесенный победителями аукциона по каждому из лотов, засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате по заключенным с ними договорам купли-продажи квартиры. При уклонении или отказе победителя аукциона по лоту от заключения в установленный срок договора купли-продажи квартиры результаты аукциона по данному лоту аннулируются, задаток победителю аукциона не возвращается. Победитель аукциона, уклонившийся от заключения в установленный срок договора купли-продажи квартиры обязан возместить причиненные этим убытки в части, превышающей размер задатка.

Аукционная комиссия Организатора аукциона:

Члены комиссии



Жемчугова Т.Д.

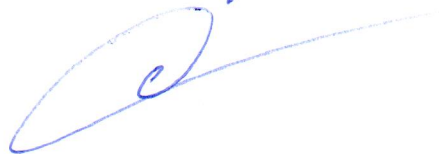


Козлов А.Е.



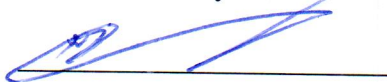
Пантелеева Л.С.

Секретарь комиссии




Марченко С.С.

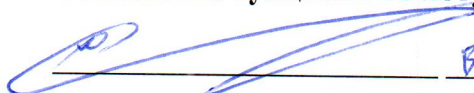
Победитель аукциона по лоту 1:


Василов М.С.

Победитель аукциона по лоту 2:


Василов М.С.

Победитель аукциона по лоту 3:


Василов М.С.